



Prezentare Crystal Residence

Complexul rezidențial Crystal Residence este situat la ieșirea din municipiul Iași spre Târgu Frumos, la 500 de metri de soseaua Păcurari, fapt ce îi conferă confortul unei locații relaxante, departe de zgomotul și poluarea orașului.



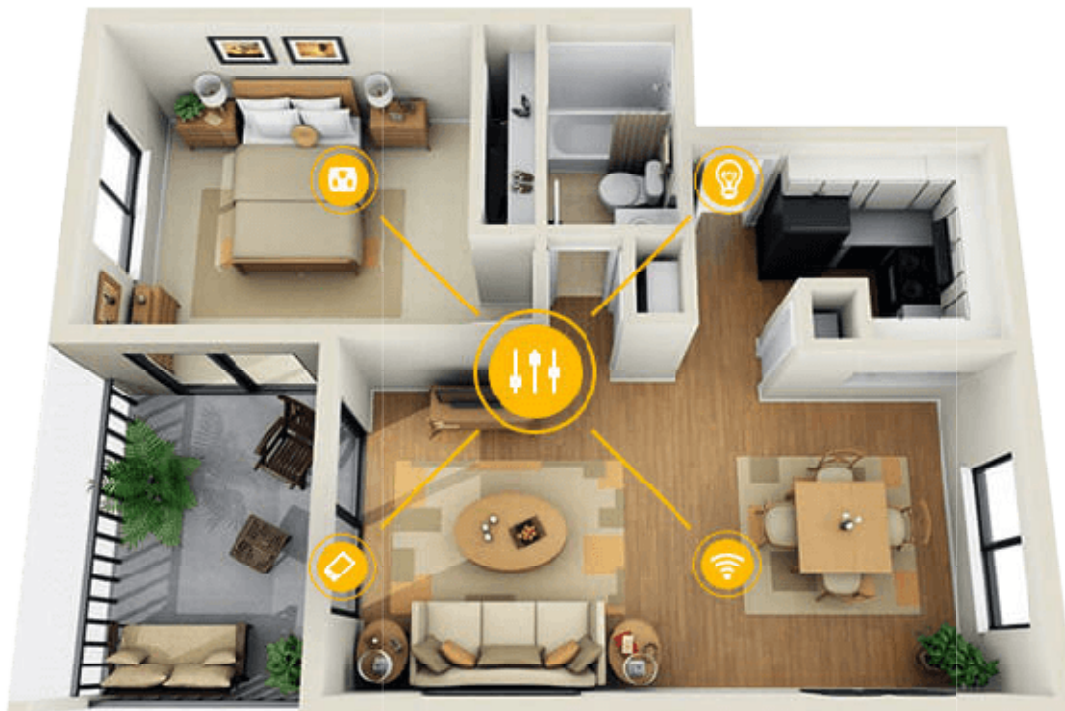
Aflat într-o zonă liniștită, la o distanță de câteva minute de marile magazine (Kaufland, Carrefour Era, Decathlon, Praktiker), Crystal Residence este amplasat strategic pentru a oferi un mediu de locuire modern și civilizată. Deplasarea către centrul orașului Iași se face prin intermediul mijloacelor de transport în comun, cea mai apropiată stație fiind la Rond Păcurari. Pensiunea Crystal, terenul de tenis, piscina și grădinița sunt, de asemenea, punctele de interes din imediata vecinătate a construcției.

Smart home – management electronic

Crystal Residence vă oferă locuințe inteligente care pot fi monitorizate de la distanță cu ajutorul unui telefon mobil, al unei tablete sau al unui laptop.

Toate utilitățile pot fi controlate pentru a garanta o deplină siguranță familiei (curentul electric, încălzirea, gazul), iar în cazul unei urgențe aplicația atenționează instantaneu proprietarul.

Pentru a crea un mediu relaxant și călduros iarna sau răcoros vara, acesta poate fi programat ușor după nevoile fiecăruia.



Dotări și finisaje

Clădirea are structura din beton armat în cadre, facilitând astfel compartimentarea personalizată după cerințele viitorului proprietar. Zidăria de cărămidă este tencuită mecanizat la interior, iar la exterior este acoperită cu un termosistem eficient de 10cm grosime. Planșeele sunt din beton armat și au izolație termică și fonică realizată din placi de polistiren extrudat sau, la cerere, din fibră de lemn eficientă energetic și ignifugă. Ferestrele cu geam termopan au tâmplăria alcătuită din profile PVC cu 5 camere și sunt prevăzute cu glafuri de alubond.

Componența apartamentelor

Apartamentele vor fi predate cu următoarele amenajări interioare: ușă de intrare metalică antiefracție, uși din lemn cu pervaz dublu, pardoasela din granit / gresie

porțelanată pe holuri, bucătării și băi, și pardoseala din parchet Egger acoperind celelalte încăperi.

Toate apartamentele au acces la servicii de internet, telefonie și televiziune.

Băile și bucătăriile apartamentelor Crystal Residence sunt utilate cu obiecte sanitare și accesorii moderne de la Colo Cersanit (chiuvetă cu dulăpior, wc, cadă, oglindă, calorifer cu suport pentru prosoape).

Fiecare locuință este dotată cu o centrală termică ce asigură încălzirea și apa caldă. Camerele dispun de calorifere eficiente din oțel tip panou, cu un design plăcut.

Coridoarele comune și casa scării sunt finisate cu materiale moderne, pardoseala este realizată din granit, scările sunt prevăzute cu balustradă din inox, iar pereții sunt tapetați pentru a reda un ambient primitiv. În dreptul fiecărui apartament sunt amplasate contoarele utilităților, ușurând astfel predarea situației lunare.

Siguranța și calitatea locuirii

Accesul în clădire este monitorizat prin intermediul unui interfon video modern, sporind siguranța locuirii din cadrul acesteia.

Deplasarea între nivele este facilitată de ascensoarele Schindler ce asigură un transport confortabil în condiții de maximă siguranță.

Parcarea Crystal Residence este proiectată pentru a oferi fiecărei familii un loc personalizat pentru autoturism.

Petrecerea timpului liber devine o plăcere. Locatarii se pot bucura de compania vecinilor sau vizitatorilor, socializând în foșorul rustic sau în zona de grătar, în timp ce copii se vor distra în parcul de joacă, întins pe o suprafață de 400m², feriți de orice pericol urban.

Contact:

+40760828864

info@austrocas.ro